

NAZWA ELEMENTU PROJEKTU BUDOWLANEGO	PROJEKT TECHNICZNY			
INWESTOR	Gmina Chorzele ul. Stanisława Komosińskiego 1 06-330 Chorzele			
JEDNOSTKA PROJEKTOWA	Ptaszyński Architektura Roman Ptaszyński ul. Bałtycka 2/9 15-611 Białystok			
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	Budowa szkolnego boiska piłkarskiego o nawierzchni naturalnej wraz z wyposażeniem (piłkochwyty, ogrodzenia, bramki, wiaty piłkarskie) oraz niezbędną infrastrukturą techniczną (systemem drenażu, nawadniania i oświetleniem boiska, monitoringu i zasilaniem elementów zagospodarowania terenu) i zagospodarowaniem terenu przy Publicznej Szkole Podstawowej w Zarębach w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Modernizacja infrastruktury sportowej przy Publicznej Szkole Podstawowej w Zarębach wraz z zagospodarowaniem terenu oraz niezbędną infrastrukturą techniczną”			
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	06-333 Zaręby 41 Numery działek ewidencyjnych: część działki nr ewid. 761/28 Nazwa jednostki ewidencyjnej: 142202_5 Chorzele – obszar wiejski Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego: 142202_5.0050 Zaręby Kategoria obiektu budowlanego: VIII Identyfikatory ew. działek: 142202_5.0050.1046, 142202_5.0050.1044			
ZAKRES OPRACOWANIA	PEŁNIONA FUNKCJA PROJEKTOWA	IMIĘ I NAZWISKO SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEN BUDOWLANYCH	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
Architektura obiektu	Projektant spec. uprawnień numer uprawnień	mgr inż. arch. Roman Ptaszyński do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr uprawnień: Bł-POKK/11/2003	31.07.2026r.	
Architektura obiektu	Projektant sprawdzający spec. uprawnień numer uprawnień	mgr inż. arch. Jarosław Ptaszyński do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr uprawnień: Bł-POKK/10/2003	31.07.2026r.	

Spis treści do projektu technicznego

I. Dokumenty dołączone do projektu

1. Kopia decyzji o nadaniu projektantom wszystkich specjalności uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności.
2. Kopia zaświadczenia o przynależności projektantów wszystkich specjalności do właściwej izby samorządu zawodowego.
3. Oświadczenie projektantów i projektantów sprawdzających wszystkich specjalności o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

II. Część opisowa

1. Rozwiązania konstrukcyjne zgodnie z projektem technicznym.
2. Geotechniczne warunki i sposób posadowienia obiektu.
3. Dokumentacja geologiczno-inżynierska.
4. Rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe wewnętrznych i zewnętrznych przegród budowlanych.
5. Podstawowe parametry technologiczne oraz współzależności urządzeń i wyposażenia związanego z przeznaczeniem obiektu i jego rozwiązaniami budowlanymi.
6. Rozwiązania budowlane i techniczno-instalacyjne nawiązujące do warunków terenu występujące wzdłuż trasy obiektu.
7. Rozwiązania elementów wyposażenia budowlano-instalacyjnego zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem, tj. instalacji i urządzeń budowlanych.
8. Sposób powiązania instalacji obiektu budowlanego z sieciami zewnętrznymi wraz z punktami pomiarowymi, założeniami przyjętymi do obliczeń instalacji oraz podstawowymi wynikami tych obliczeń, z doborem, rodzajem i wielkością urządzeń.
9. Rozwiązania i sposób funkcjonowania zasadniczych urządzeń instalacji technicznych, w tym przemysłowych i ich zespołów tworzących całość techniczno-użytkową.
10. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej.

III. Część graficzna:

A-1 Rzut boiska piłkarskiego	1:100
A-2 Przekrój przez nawierzchnię boiska	1:10
A-3 Rozwinięcie piłkochwyty	1:50
A-4 Bramka do piłki nożnej... ..	1:50
A-5 Chorągiewka narożna boiska	1:50
A-6 Wiaty piłkarskie dla zawodników	1:50

OŚWIADCZENIE

Niniejszym oświadczam, że dokumentacja projektowa dot. projektu technicznego do zadania pn.:

Budowa szkolnego boiska piłkarskiego o nawierzchni naturalnej wraz z wyposażeniem (piłkochwyty, ogrodzenia, bramki, wiaty piłkarskie) oraz niezbędną infrastrukturą techniczną (systemem drenażu, nawadniania i oświetleniem boiska, monitoringu i zasilaniem elementów zagospodarowania terenu) i zagospodarowaniem terenu przy Publicznej Szkole Podstawowej w Zarębach w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Modernizacja infrastruktury sportowej przy Publicznej Szkole Podstawowej w Zarębach wraz z zagospodarowaniem terenu oraz niezbędną infrastrukturą techniczną”

jest wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

ZAKRES OPRACOWANIA	PEŁNIONA FUNKCJA PROJEKTOWA	IMIĘ I NAZWISKO SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIENI BUDOWLANYCH	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
Architektura obiektu	Projektant spec. uprawnień numer uprawnień	mgr inż. arch. Roman Ptaszyński do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr uprawnień: Bł-POKK/11/2003	31.07.2026r.	
Architektura obiektu	Projektant sprawdzający spec. uprawnień numer uprawnień	mgr inż. arch. Jarosław Ptaszyński do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr uprawnień: Bł-POKK/10/2003	31.07.2026r.	

II. Część opisowa do projektu technicznego.

1. Rozwiązania konstrukcyjne zgodnie z projektem technicznym.

(ZAŁOŻENIA PRZYJĘTE DO OBLICZEŃ KONSTRUKCJI W TYM DOTYCZĄCE OBCIĄŻEŃ ORAZ PODSTAWOWE WYNIKI TYCH OBLICZEŃ
ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO-MATERIAŁOWE PODSTAWOWYCH ELEMENTÓW KONSTRUKCJI OBIEKTU)

- nie dotyczy
- strefa śniegowa 4, wg PN-EN 1991-1-3:2003,
- strefa wiatrowa 1, wg PN-EN 1991-1-4:2005

2. Geotechniczne warunki i sposób posadowienia obiektu.

Na podstawie dokumentacji wykonanej przez IN-GEO Geologia i Górnictwo Katarzyna Gołąb z lipca 2026 r. warunki gruntowe należy określić jako proste.

Na podstawie Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych przedmiotową inwestycję należy zaliczyć do pierwszej kategorii geotechnicznej.

Prace ziemne i fundamentowe powinny być prowadzone pod stałym nadzorem geotechnicznym. Jeżeli warunki posadowienia w rozpatrywanym miejscu niekorzystnie odbiegają od przyjętych w projekcie i obliczeniach statycznych należy powiadomić projektanta projektu budowlanego. Odbioru wykopów fundamentowych oraz zagęszczanego podłoża powinien dokonywać uprawniony geotechnik.

W przypadku natrafienia w poziomie posadowienia na humus, nasypy lub grunty organiczne należy je wybrać i zastąpić warstwą nasypu budowlanego lub betonem podkładowym.

3. Dokumentacja geologiczno-inżynierska (w zależności od potrzeb)

-nie dotyczy.

4. Rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe wewnętrznych i zewnętrznych przegród budowlanych.

Zakres robót budowlanych obejmuje następujące elementy:

- Rozbiórka istniejącej bieżni (wybranie i wywiezienie istniejącej nawierzchni, demontaż betonowych obrzeży bieżni, wywiezienie materiału rozbiórkowego)
- Prace ziemne,
- Wybranie gruntu pod warstwy boiska,
- Wykonanie obrzeży boiska,
- Wykonanie podbudowy i warstw boiska,
- Wykonanie nawierzchni boiska – nawierzchnia trawiasta
- Wykonanie piłkochwyłów,
- Montaż wyposażenia boiska,
- Uporządkowanie terenu wraz z wyrównaniem i zagrabieniem oraz obsianiem trawą terenu wokół boiska.

PARAMETRY BOISKA:

Boisko do gry w piłkę nożną o wymiarach 34x66 m (pole gry o wymiarach 30x60 m) o nawierzchni z trawy naturalnej z siewu. Płyta boiska z w obrzeżach betonowych 8x20x200cm na ławie z oporem.

Przewiduje się wykonanie następujących robót budowlanych:

- wykonanie robót geotechnicznych,
- niwelacja terenu z korytowaniem,
- wywiezienie i rozplanowanie nadmiaru ziemi,
- wykonanie odwodnienia boiska,
- wykonanie warstwy odsączającej o grubości 15 cm z mieszanki piasku płukanego frakcji 0-2mm (60%) i żwiru płukanego o frakcji 2-16mm (40%) wraz z zagęszczeniem,
- wykonanie warstwy roślinnej pod murawę z siewu – mieszanka pulpy płukanej z torfem oczyszczonym w stosunku 1:3 – grubość warstwy 18 cm, wraz z zagęszczeniem i niwelacją mieszanki i wykonaniem spadków,
- przeprowadzenie badań odczynu gleby i zasobności w mikroelementy – odczyn gleby powinien wynosić pH 5,5 – 6,5; w razie konieczności należy dokonać korekty zakwaszenia gleby do właściwego pH i wykonać ponowne badania kontrolne; nawożenie z wykorzystaniem nawozu mineralnego (nawóz atestowany o odpowiedniej zawartości azotu, fosforu i potasu),
- wykonanie oprysku kwasem humusowym,
- wykonanie aeracji głębokiej,

- zasianie trawy o składzie mieszanki (min. 2 tyg. po nawożeniu): życica trwała i wiechlina łąkowa 70%, mieszanka odporna na suszę – 30% składu mieszanki,
- zabezpieczenie boiska agrowłókniną po zasianiu trawy,
 - wykonanie pierwszego koszenia gdy trawa osiągnie wysokość ok. 10 cm,
 - piaskowanie wyrównujące wraz z wczesywaniem,
 - wstawienie aluminiowych bramek do piłki nożnej o wymiarach 5,00x2,00 m – 2 komplety,
 - malowanie linii,

Malowanie linii wykonywać z użyciem kredy lub wapna do malowania białych linii i innych oznaczeń na trawiastych boiskach piłkarskich. Malowanie należy wykonać za pomocą wózka do kredowania linii, zgodnie z dokumentacją projektową i obowiązującymi przepisami, z uwzględnieniem właściwych odległości od ogrodzenia dla zapewnienia bezpieczeństwa użytkownikom.

PODBUDOWY I OBRZEŻA BOISKA:

Podbudowa - Podbudowa przepuszczalna, wykonana z odpowiednich warstw kruszywa kamiennego zgodnie z projektem, z uwzględnieniem lokalnych warunków glebowych wraz z warstwą odsączającą. Zamawiający nie dopuszcza wykonania podbudowy z kamienia (tłuczni) wapiennego oraz kruszywa betonowego. Płyta boiska wyprofilowana w odpowiednie spadki (min. 0,5%).

Obrzeża - Obrzeża betonowe prefabrykowane 8x20cm, posadowione na ławie z betonu klasy B15, grubość min 10cm.

PIŁKOCHWYTY:

Piłkochwyty o wys. 6,0 m na słupkach stalowych, zintegrowane z ogrodzeniem - co 2 słupek (co 5,16m). Słupki stalowe 80x80x3mm, malowane proszkowo, zabezpieczone antykorozyjnie. Siatka polipropylenowa bezwęzłowa w kolorze zielonym, wielkość oczka 45x45 mm, gr. sznurka 4mm, zawieszona na linie stalowej ocynkowanej w otulinie w kolorze zielonym gr. 4mm.

Należy wykonać instalacje uziemienia wszystkich słupów.

Rozwinięcia ogrodzenia i piłkochwytów przedstawiono na rysunku A-3.

WYPOSAŻENIE BOISK W SPRZĘT SPORTOWY:

Wg rysunków architektury.

Wszelki osprzęt powinien zawierać Certyfikat bezpieczeństwa wydany przez Instytut Sportu lub równoważny.

5. Podstawowe parametry technologiczne oraz współzależności urządzeń i wyposażenia związanego z przeznaczeniem obiektu i jego rozwiązaniami budowlanymi (w przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego obiektu budowlanego usługowego lub produkcyjnego)

-nie dotyczy.

6. Rozwiązania budowlane i techniczno-instalacyjne, nawiązujące do warunków terenu, występujące wzdłuż trasy obiektu (w przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego obiektu budowlanego liniowego)

-nie dotyczy.

7. Rozwiązania elementów wyposażenia budowlano-instalacyjnego zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem, tj. instalacji i urządzeń budowlanych:

-nie dotyczy.

8. Sposób powiązania instalacji obiektu budowlanego z sieciami zewnętrznymi wraz z punktami pomiarowymi, założeniami przyjętymi do obliczeń instalacji oraz podstawowymi wynikami tych obliczeń, z doбором, rodzajem i wielkością urządzeń:

-nie dotyczy.

9. Rozwiązania i sposób funkcjonowania zasadniczych urządzeń instalacji technicznych, w tym przemysłowych i ich zespołów tworzących całość techniczno-użytkową (w zależności od rodzaju obiektu budowlanego) - rozwiązania i sposób funkcjonowania zasadniczych urządzeń instalacji technicznych, w tym przemysłowych i ich zespołów tworzących całość techniczno-użytkową, decydującą o podstawowym przeznaczeniu obiektu budowlanego, w tym charakterystykę i odnośne parametry instalacji i urządzeń technologicznych, mających wpływ na architekturę, konstrukcję, instalacje i urządzenia techniczne związane z tym obiektem

- nie dotyczy.

**10. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej
Zaopatrzenie w wodę do celów przeciwpożarowych.**

Bez zmian.

Droga pożarowa.

Bez zmian.

Wszystkie materiały użyte w projekcie muszą posiadać obowiązujące świadectwa dopuszczenia do stosowania w budownictwie.

Boisko jest budowlą niebędącą budynkiem i nie podlega przepisom Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

11. Charakterystyka energetyczna budynku

- nie dotyczy.

Opracował:
mgr inż. arch. Roman Ptaszyński

Sprawdził:
mgr inż. arch. Jarosław Ptaszyński

III. Część graficzna:

Z-1 Plan sytuacyjny	1:500
A-1 Rzut boiska wielofunkcyjnego	1:100
A-2A Rzut boiska do piłki ręcznej	1:100
A-2B Rzut boiska do tenisa ziemnego	1:100
A-2C Rzut boiska do koszykówki	1:100
A-2D Rzut boiska do siatkówki	1:100
A-3 Przekrój 1-1 terenu, przekrój 2-2 terenu	1:100
A-4 Rozwinięcie ogrodzenia boiska wielofunkcyjnego	1:100
A-5 Przekrój przez nawierzchnię boiska, przekrój przez nawierzchnię chodnika	1:10
A-6 Detal osadzenia tulei montażowej	1:10
A-7 Obiekty małej architektury	-